

Prix sur demande

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement 3254 Port-Camargue

P2 au 4^{ème} étage avec vue dégagée et un aperçu sur le lac. Exposition sud/est, parking commun. Loggia en angle, toilette séparée, salle d'eau avec douche, double vitrage. Résidence sécurisée avec ascenseur, accès personne à mobilité réduite et interphone. Secteur Salonique, à environ 100 m du lac et 250 m du port et des commerces. Possibilité garage (+ 30 000 €). Estimation rapport locatif : 10 200 €/an.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 566 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

