

242 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 3121 Port-Camargue

P2 + grande cabine fermée au 2^{ème} et dernier étage plein sud. Cellier privé, excellent état, vendu meublé. Terrasse de 10 m², toilette séparée, salle d'eau avec douche, cuisine d'angle équipée. Climatisation réversible, double vitrage, volet électrique, lave-linge + lave-vaisselle. Résidence sécurisée. Accès direct à la plage, à environ 200 m du port et des commerces. Possibilité garage avec électricité (+ 30 000 €). Visite virtuelle disponible.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

242 000 € honoraires d'agence inclus

