

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Cabinet Gaillard**

36 Avenue de Boutiny

06530 Peymeinade

04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Exposition : Sud**

**Vue : Belle vue dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A moderniser**

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

08/10/2025 - Prix T.T.C



**Appartement 4855 Peymeinade**

Peymeinade centre situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur appartement de 2 pièces d'une surface habitable de 42.92 m<sup>2</sup> avec terrasse et grande loggia fermée. Belle vue dégagée. chauffage électrique, climatisation dans la chambre. Vendu avec garage en sous-sol. Prévoir travaux de modernisation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

