

## Prix sur demande

Contact agence Verneuil Immobilier

52 rue de Verneuil 75007 Paris

01 42 96 10 88 / eg@verneuil-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface: 62 m²

Année construction : 1880
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Calme absolu, Parquet, Gardien

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 04/11/2025 - Prix T.T.C



## **Appartement 2056 Paris**

Rue Lord Byron. à 2 pas de l'Arc-de-Triomphe, dans un immeuble en pierre de taille, 2 pièces de 62 m² au 2ème étage avec balcon filant, ascenseur, parking et cave. L'appartement se compose d'une entrée, d'une double réception, une cuisine séparée/équipée, une chambre avec sa salle de bain et toilettes attenants ainsi que d'un toilette invité. L'immeuble a été totalement rénové en 2013. Il dispose d'un gardien à demeure et de parties communes prestigieuses.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 100 €

Bien en copropriété

129 lots dans la copropriété





