

790 000 €

Contact agence
Verneuil Immobilier

52 rue de Verneuil
75007 Paris

01 42 96 10 88 / eg@verneuil-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parquet

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2047 Paris

Exclusivité ! Rue de Lille, proche de la rue des Saints-Pères, beau 2 pièces à découvrir. Il dispose d'une belle hauteur sous plafond (2,9m) et d'un excellent plan. Il se compose d'une entrée avec penderie, d'une cuisine fermée, d'une grande pièce de vie exposée sud, d'une chambre sur cour avec placards et d'une terrasse de 8 m². L'appartement est dans un immeuble du début du 19^e dont la structure et la couverture ont été rénovées en 2001.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 896 €

Bien en copropriété

13 lots dans la copropriété 790 000 € honoraires d'agence 2,91% à la charge de l'acheteur inclus

