

192 600 €

**Contact agence**

**Bancel Immobilier**

12 boulevard Foch

34250 Palavas les flots

04 67 68 02 74 /

contact@bancelimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 31 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement 2520 Palavas-les-Flots

À VENDRE PALAVAS-LES-FLOTS - VUE MER Venez découvrir cet agréable et lumineux T2 de 31,77 m<sup>2</sup> au deuxième étage avec ascenseur dans une résidence fermée et sécurisée sur la rive droite avec vue sur le port et la mer. Le bien se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle de bain avec toilettes ainsi que d'une terrasse de 8 m<sup>2</sup>. Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à nous contacter au 04 67 68 02 74.

Frais et charges :

Bien en copropriété

192 600 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

