

122 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Eau chaude : Gaz de ville

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5506 Nyons

NYONS, à proximité de commerces Appartement d'une surface habitable de 39,08 m<sup>2</sup> (mesurage Carrez) situé au rez-de-chaussée Grand Hall d'entrée avec placards, Pièce à vivre 17,48 m<sup>2</sup> avec coin cuisine, Coin nuit avec placards 9 m<sup>2</sup>, Salle de bains (baignoire) avec wc Chauffage et eau chaude gaz de ville Terrasse et Jardinet donnant sur le Séjour Parking extérieur privatif

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 798 €

Bien en copropriété

52 lots dans la copropriété 122 000 € honoraires d'agence 5,74% à la charge de l'acheteur inclus

