

97 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 22 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 5496 Nyons

A proximité du centre-ville de NYONS, au sein d'une petite copropriété calme et bien entretenue Appartement de type 2, Lumineux et Cosy, situé au 2^{ème} et dernier étage (sans ascenseur) d'une surface de 22,04 m² Pièce principale avec Coin Cuisine aménagée et équipée ouvrant sur une agréable Terrasse de 5,60 m² avec belle vue dégagée, Coin Nuit avec sa Salle d'eau, wc indépendant Climatisation réversible, Ballon thermodynamique L'appartement vient d'être entièrement refait à neuf, matériaux de qualité Parking privatif fermé- Faibles charges de copropriété Appartement vendu meublé

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 240 €
Bien en copropriété
14 lots dans la copropriété 97 000 € honoraires d'agence 7,22% à la charge de l'acheteur inclus

