

Prix sur demande

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Proche école et commodités, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 5143 Nice

Nice ouest Saint Augustin Exclusivité, avenue Auguste Pegurier, nous vous proposons un appartement de 63 m² habitable, comprenant : Un hall d'entrée, un séjour exposé sud, grande cuisine équipée ouverte, une chambre de 12 m² environ, un grand dressing, une salle de douche à l'italienne avec WC, et une terrasse sud. Immeuble fraîchement ravalé. Idéal investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'ouest immobilier Promenade au 04.92.09.77.20

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 340 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété

