

189 000 €

Contact agence

La Pinède Immobilier

10, avenue de la Serre

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 63 30 / info@pinede-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1960

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 2102 Nice

EXCLUSIVITE Appartement 2-3 pièces d'environ 54m² situé dans une petite copropriété, proche du Parc Impérial, au calme. Entrée, séjour + cuisine ouverte équipée, 1 chambre donnant sur balcon, 1 salle de bain avec wc et 1 coin bureau. Prévoir travaux. Charges: 106 €/mois. Taxe foncière: 999 €/an. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : N.C Charges annuelles : 1.272 €/an Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 272 €

Bien en copropriété

189 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

