

254 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Ancien

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Parlophone, Hsp 280,

Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de bain

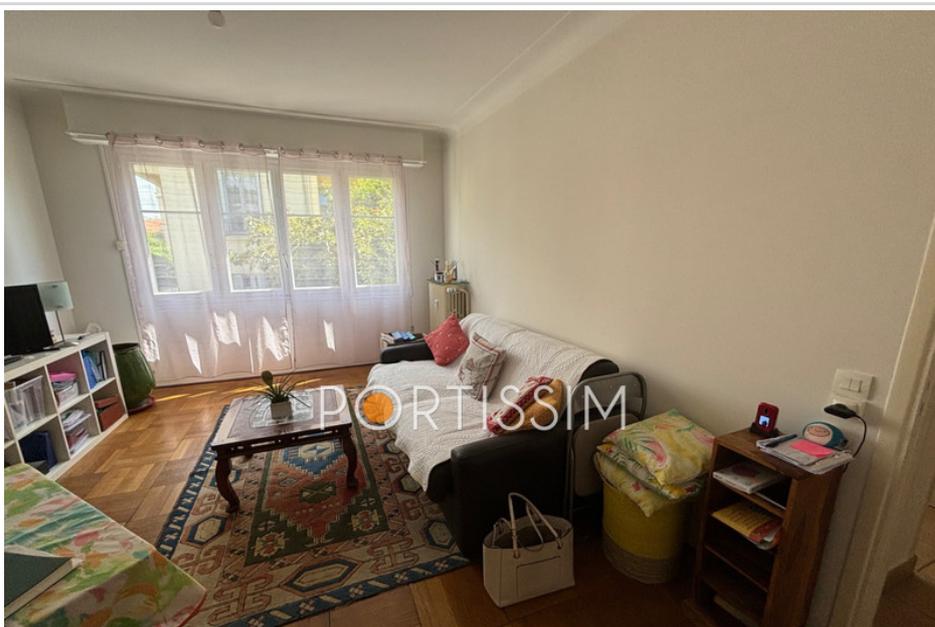
1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25566 Nice

Nice Nord / 2 pièces / calme / proche tramway Dans une magnifique résidence Art Déco, à 2mn à pied du tramway et de toutes les commodités, 5mn des accès autoroute, au calme votre agence PORTISSIM, vous propose cet adorable appartement 2 pièces de 45m² en deuxième étage. Il se compose d'une entrée desservant un séjour de 18m², une cuisine indépendante équipée, une chambre sur petit balcon, une salle de bains avec WC. La hauteur de plafond de 2,78m donne une impression de volume à ce bien, qui baigne de lumière. Une cave complète ce bien. À visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 254 000 € honoraires d'agence inclus

