

Prix sur demande

Contact agence

ELITIMO

7 Rue de Rivoli

06000 Nice

04 93 87 28 33 / contact@elitimo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Est Ouest

Vue : Ville

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : Excellent état

Standing : Standing

Prestations :

Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre PVC, Meublé, Alarme, Interphone, Internet, Aéroport, Bus, Centre ville, Cinéma, Commerces, Gare TGV, Mer, Parc, Plage, Route principale, Salle de sport, Supermarché, Tram

1 chambre

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement M1544 Nice

Situé au Cœur du quartier des Fleurs et à quelques mètres du mythique Hôtel du Negresco et de la Promenade des Anglais. Dans un des secteurs les plus recherchés de Nice, à proximité immédiate de la mer et de ses plages, nous vous proposons ce superbe appartement 2 pièces traversant, entièrement rénové avec soin et matériaux haut de gamme. Chaque détail a été pensé pour allier confort, esthétique et fonctionnalité : belle pièce à vivre avec cuisine sur-mesure et plan central style bar, une chambre avec deux placards, une salle d'eau moderne, un WC indépendant et un coin buanderie. Ce bien dispose d'une isolation phonique renforcée, d'un système de climatisation performant, de luminaires design et de haut-parleurs intégrés pour une ambiance sonore raffinée. L'appartement est vendu meublé, décoré et totalement équipé – prêt à vivre ou à louer. Un bien rare dans ce secteur, à découvrir sans tarder.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

