337 500 €

Contact agence
Ultimum Immobilier
66 rue Victor Reynaud
83600 Fréjus
07 77 99 34 17 / ultimum83@gmail.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 34 m²

Exposition : Est
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Bourgeois
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Entiérement rénové, Résidentiel, Jardin privatif

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette

Document non contractuel
07/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2025013CV Nice

Dans résidence en cours de rénovation, au cœur de la ville, entre la colline du Château et le Parc du Mont Boron, le quartier du port s'est métamorphosé au cours des dernières années. Aujourd'hui, les quais débordent de cafés, de restaurants et de boutiques, qui confèrent à ce secteur le joli surnom de « petit Marais niçois ». Les traditionnels pointus* côtoient désormais les yachts et les bateaux de plaisance et créent une atmosphère unique, où les instants de vie se savourent au son des vagues, en toute simplicité. Située a quelques pas du port, cette résidence vous propose des logements du studio au T2 . Appartement T2 en rez de jardin , composé d'une pièce de vie avec cuisine donnant sur un rez de jardin de 24 m² , une chambre , une salle d'eau, wc séparés. Visite le vendredi sur RDV, N'hesitez plus !
Frais et charges :
Bien en copropriété
337 500 € honoraires d'agence inclus