

305 000 €

Contact agence

Opio Rouret Immobilier

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-
immobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2004

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 3949 Nice

NICE Centre-vlle - secteur "Nice Etoile" - bus - tramway - Situé au 3ème étage d'un immeuble 2004 calme et proche de tous les points de vie - ascenseur - se compose d'une entrée avec 2 rangements - un salon avec balcon - cuisine ouverte - chambre avec placard et balcon ; L'ensemble pour 45.45 m² . est à réover. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr". Honoraires à la charge du vendeur .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 900 €

Bien en copropriété

88 lots dans la copropriété 305 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

