

315 000 €

Contact agence

MK IMMOBILIER

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mk-immo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 9 Nice

NICE CESSOLE - AVENUE CYRNOS - 2 PIECES DE 46m² - TERRASSE VUE MER

L'agence MK Immobilier vous propose ce superbe 2 pièces de 46.48m² situé dans une résidence au calme absolu et sécurisée avenue Cynros dans le quartier bas Cessole à Nice à proximité immédiate des commerces et transports. Il est composé d'une entrée avec rangements, une chambre exposée sud avec placard de 10.42m², un grand séjour ultra-lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée de 25.73m² donnant sur une terrasse de 12.73m² avec vue mer panoramique, une salle bain et un toilette indépendant. Tout l'appartement est climatisé. Une cave vient compléter ce bien. Possibilité d'acquérir un garage en sus pour 20000€ Stationnement visiteur dans la copropriété. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations : Yann BOULET (MK Immobilier) 07.67.26.51.55

Frais et charges :

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence inclus

