

160 000 €

Contact agence

Agence Pierres du Gard

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes

30700 Uzès

06 40 18 97 91 / info@pierresdugard.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 57 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1920

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

16/06/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 843-25 Nîmes

À deux minutes du centre-ville de Nîmes, venez découvrir ce splendide appartement de 57 m² en rez-de-chaussée avec ses belles hauteurs sous plafonds. Travaux de réfection effectués en 2013 (électricité, plomberie, cuisine et salle de bains) Il se compose d'une belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte et très lumineuse. Coté nuit, vous trouverez une très grande chambre avec dressing donnant sur l'extérieur. Ce bien se compose d'une terrasse privative de 23 m² et de deux caves voûtées aménageables de près de 50 m². Cette copropriété est composée de 5 lots. Contactez votre conseiller Angélique Bafail 0629753079

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 160 000 € honoraires d'agence inclus

