

374 000 €

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-
immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Interphone, Climatisation
réversible

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 7935 Montpellier

L'agence Devier Immobilier de Montpellier a le plaisir de vous présenter ce bien d'exception : Un appartement type T2 de 44.51m² avec vue lez, au sein de la célèbre folie architecturale de Montpellier : L'arbre Blanc. Offrant une des plus belles vues de la résidence : face au lez avec une exposition Sud-Ouest. Cet appartement, très bien agencé, vous offre une pièce de vie baignée de lumière et sans vis-à-vis. Cuisine ouverte aménagée et équipée très fonctionnelle. La terrasse de 13m² est bien proportionnée et ensoleillée quasiment toute la journée. La chambre confortable de 12 m² avec son placard (actuellement aménagée avec un lit armoire). Une salle d'eau et un wc indépendant. Entrée avec placard. En annexe : Un garage au -1 et une précieuse Cave privée. L'appartement est vendu entièrement meublé (meubles RBC, Cinna...) Prestations : Parquet massif, climatisation et chauffage gainés, Fibre... Terrasse partagée sur le Rooftop privé de l'immeuble, service de conciergerie, ascenseur... Environnement : Tramway ligne 1 à 400m, commerces de proximité à 5 min à pied, Plages à 15 min en voiture, Gares (Sud de France et St Roch) à 10 min environ, Aéroport à 12 min en voiture. Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence immobilière située à Montpellier au 0467222800 www.devier-immobilier.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 124 €

Document non contractuel

10/05/20

