

189 900 €

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1700

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Interphone, Climatisation portative

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 7843 Montpellier

Beau T2 situé à proximité de l'église Sainte Anne, en plein centre-ville de Montpellier. Le logement est situé au 3ème étage, il dispose d'un salon et d'une chambre spacieuse d'une cuisine entièrement équipée et d'une belle salle d'eau avec wc. Refait à neuf, il conserve son identité à travers un style épuré et contemporain. Le bien était loué en AIRBNB, avec une bonne rentabilité (entre 13.000€ et 14.000€ / an, depuis 2017). La gestion pourra être conservée avec le gestionnaire actuel ou bien l'appartement pourra être vendu libre de tout occupant. Au choix de l'acquéreur. Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence immobilière au 04.67.22.28.00 www.devier-immobilier.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 903 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 189 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

