

239 000 €

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 3396 Montpellier

Appartement de type T2 situé dans la prestigieuse résidence Saint Charles, à proximité du quartier de Boutonnet, des Beaux-Arts et du centre historique. Charmant T2 de 49 m² dans la résidence Saint Charles – Quartier historique de Montpellier. Situé au 4e étage de la résidence Saint Charles, ce bel appartement T2 d'une superficie de 49 m² vous offre un cadre de vie agréable au cœur du quartier historique, à deux pas de Boutonnet, des Beaux-Arts et du centre-ville. L'appartement se compose d'un hall d'entrée spacieux qui mène à un salon lumineux avec une belle hauteur sous plafond, une cuisine aménagée, une mezzanine pour un espace fonctionnel pour un bureau ou un coin détente, une chambre séparée, une salle de bains et un wc séparé. L'appartement bénéficie également d'un garage fermé en sous-sol. L'appartement est vendu loué. Emplacement idéal : Vous profiterez de la proximité immédiate des commerces, des transports en commun et des sites historiques, tout en résidant dans un cadre calme et agréable. Contacter Barbara au 06 31 28 20 09

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 400 €

Bien en copropriété

206 lots dans la copropriété 239 000 € honoraires d'agence inclus

