

136 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 2015

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4659 Montfavet

Exclusivité. Etat irréprochable pour cet agréable appartement très lumineux de type 2 situé à Agroparc. Niché au 2ème étage d'un immeuble résidentiel et sécurisé de bon standing édifié en 2015. Il vous propose un séjour avec cuisine ouverte donnant accès à une terrasse orientée ouest, une grande chambre avec placard et une salle d'eau avec toilettes. La résidence est sécurisée, calme et bien entretenue. Superbe opportunité ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 328 €

Bien en copropriété

52 lots dans la copropriété 136 000 € honoraires d'agence inclus

