

160 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Année construction : Avant 1948

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Proche plage

1 chambre

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2032 Marseille

Appartement T2 à fort potentiel – Quartier des Catalans, à deux pas de la plage...
Idéalement situé dans le recherché quartier des Catalans, à quelques mètres seulement de la plage et des commodités. Au premier étage d'un immeuble sans ascenseur, cet appartement T2 de 43.29 m² offre un séjour, une cuisine indépendante, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec toilettes. Des travaux sont à prévoir, offrant une belle opportunité de le repenser et de le rénover selon vos goûts et vos besoins. Pour plus d'informations, contactez notre agence au 04 42 83 14 14.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 144 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 160 000 € honoraires d'agence 6,25% à la charge de l'acheteur inclus

