

73 000 €

Contact agence

AU BUREAU DE L'IMMO

45 rue Fort Notre Dame

13001 Marseille

04.91.04.97.62 / aubureaudelimmo@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 151 Marseille

Idéal investisseur ou premier achat Belle de Mai 3ème arrondissement – Rue Bernard L'agence AU BUREAU DE L'IMMO vous propose cet appartement de Type 1 / 2 de 36.22 m², situé au dernier étage Dans un petit immeuble de 3 étages, cet appartement en bon état se compose d'un séjour de 16.27 m², une cuisine entièrement équipée et aménagée de 6 m², un espace nuit de 8.45 m², une salle de bain avec WC de 5.53 m² Fenêtres PVC double vitrage, lumineux, l'appartement est vendu avec mobilier et peut être reloué immédiatement Appartement précédemment loué meublé 580.00 € charges comprises A propos de la copropriété : Pas de procédure en cours Charges prévisionnelles annuelles : 872.00 € Taxes Foncières : 567.00 € Nombre de lots : 7 Proche commerces, transport en commun, Honoraires à la charge du vendeur. Contact pour visite : Stéphanie BOULANGER – Agence Au Bureau de l'Immo 07.86.93.99.34 – 04.91.04.97.62 45 rue Fort Notre Dame – 13001 Marseille Plus de renseignement : Retrouvez nos annonces sur notre site : <https://www.aubureaudelimmo.fr/>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 873 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 73 000 € honoraires d'agence inclus

