

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Immobilier Aix Opéra**

2 rue de Lacépède

13100 Aix-en-Provence

04 42 26 71 71 / beatrice.liabaud@gmail.com

**Achat t2**

**2 pièces**

**Surface : 42 m²**

**Vue : Dégagée**

**1 chambre**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**T2 1016V583A Marseille**

Appartement de type 2 situé au 2ème étage dans une résidence sécurisée avec ascenseur, comprenant une entrée, un salon donnant sur un balcon, une cuisine indépendante, une chambre avec balcon, une salle d'eau, un toilette indépendant, cave. Son exposition est/ouest permet une belle luminosité dans la pièce de vie. Pas de procédure en cours dans la copropriété.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C

