

172 750 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 4340 Marignane

L'Immobilier Bleue vous présente : À saisir ! Élégant 2 pièces de 44 m² au 1er étage d'une résidence calme de 4 étages, construite en 1988 à Marignane. Luminosité et confort sont au rendez-vous, grâce à une exposition au Sud et un séjour de 27 m², pour des moments de détente inoubliables. La cuisine américaine aménagée avec goût se marie parfaitement à l'excellent état intérieur de l'appartement. Pour votre confort, il y a également un système de chauffage individuel avec climatisation réversible et un système d'eau chaude individuel électrique. Côté nuit, l'appartement dispose d'une chambre ainsi que d'une salle de douche et un WC. Prestations de qualité avec ascenseur, double vitrage, calme et parking privatif. Un bien unique qui ne restera pas longtemps sur le marché ! Contactez-nous au 04.42.44.56.94 , vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Frais et charges :

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 172 750 € honoraires d'agence inclus

