

176 500 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2003

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4307 Marignane

L'immobilière bleue vous propose ce magnifique appartement situé au 1er étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, il se compose d'un hall d'entrée donnant sur un séjour spacieux et lumineux, une chambre avec placard, une salle de douches et un wc indépendant. L'appartement bénéficie d'une belle terrasse sans vis-à-vis et d'une place de parking privative. Prestations : double vitrage, chauffage central gaz, climatisation réversible, rangements... À visiter sans tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

176 500 € honoraires d'agence inclus

