

477 000 €

Contact agence

Agence de la Mer

400 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)6 60 81 22 80 / contact@mer-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Piscine, Calme, Résidentiel, Parking
visiteurs, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1876 Mandelieu-la-Napoule

Dans une résidence sécurisée "Pieds dans l'eau" bénéficiant d'un magnifique Parc arboré et verdoyant, agrémenté d'une piscine, de terrains de tennis, d'un espace de restauration & snacks, accès plage direct et privatif, proche du Port, du golf Old Course, du Château de La Napoule et de toutes les commodités à pied. Découvrez cet appartement 2 pièces au premier étage d'une surface de 53 m² avec terrasse de 13 m². Ce bien se compose d'une vaste entrée accueillante, un séjour lumineux avec vue sur le Parc, d'une cuisine équipée avec vue mer, une chambre, sa salle d'eau, wc, placards. Pour parfaire cet ensemble, une cave et un bel emplacement de stationnement de 6 m x 4 m en sous-sol sont inclus. Un lieu de vie de rêve pour une expérience résidentielle unique garantissant une quiétude absolue dans un environnement paisible. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. site : www.mer-immo.com Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Délégation de mandat, pas de collaboration

Frais et charges :

