

335 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1990

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2605 Mandelieu-la-Napoule

Dans le secteur recherché du Domaine de Barbossi face au golf, découvrez ce superbe appartement 2 pièces de 45 m², niché au cœur d'une résidence de standing, calme et sécurisée, dotée d'une piscine avec transats et parasols pour profiter pleinement des beaux jours. L'appartement se compose d'un lumineux séjour ouvrant sur une spacieuse terrasse de 21 m² exposée ouest, offrant une vue dégagée sur le massif de l'Estérel. Il dispose également d'une cuisine indépendante, d'une chambre avec ses rangements, d'une salle de bains et de toilettes séparées. L'appartement inclut une cave, un garage spacieux et d'une place de parking. Il est doté de la climatisation, de stores et de volets électriques, ascenseur pour votre confort. Un véritable havre de paix à découvrir sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

191 lots dans la copropriété 335 000 € honoraires d'agence inclus

