145 000 €

Contact agence
Agence de la Napoule
244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@w anadoo.fr

Achat appartement
2 pièces
Surface : 38 m²

Surface séjour : 21 m²
Année construction : 2007
Exposition : Est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 5093 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA NAPOULE COTE D'AZUR - CANNES à 5 km Au sein du "Mandelieu Riviera Resort", résidence de tourisme 4 étoiles, proche du Golf Old course et de la Siagne, cet appartement de 2 pièces, situé au 1er étage, dispose d'une belle terrasse offrant une vue dégagée sur le Lac naturel du Domaine L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de bains, un wc séparé, un parking privé en sous-sol. Chauffage, climatisation et eau froide compris dans les charges. A 800 m du Casino Pullman et des plages Piscine, tennis, bars, restaurants, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Non destiné à la résidence principale Sous bail commercial jusqu'au 31 octobre 2028 avec GOELIA Tous en inclus dans les charges dont l'électricité, l'eau, chauffage et clim Disponible par téléphone, privilégiez un appel pour une réponse rapide et efficace. Cécile FREYDIER- KAIRET: 06 83 46 62 43 ou 04.93.49.95.34 email :cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 200 €
Bien en copropriété
287 lots dans la copropriété 145 000 € honoraires d'agence inclus