

142 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 49 95 34 /

agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 5079 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA NAPOULE COTE D'AZUR - CANNES à 15 mn Au sein de la résidence hôtelière 4 étoiles "Mandelieu Riviera Resort", proche du Golf Old course, cet appartement de 2 pièces, dispose d'une belle terrasse offrant une vue dégagée sur le Lac naturel du Domaine L'appartement, vendu meublé, au calme, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de bains, un wc séparé, un parking privé en sous-sol. Chauffage + climatisation + eau froide compris dans les charges. A 800 m du Casino Pullman et des plages par le bord de Siagne Piscine, tennis, bars, restaurants, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Bail jusqu'au 30 septembre 2027 - Usage saisonnier Uniquement, pas d'occupation à l'année Tous en inclus dans les charges dont l'électricité, l'eau, chauffage et clim Disponible par téléphone, privilégiez un appel pour une réponse rapide et efficace. Cécile FREYDIER- KAIRET: 06 83 46 62 43 ou 04.93.49.95.34 email :cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 200 €

Bien en copropriété

297 lots dans la copropriété 142 000 € honoraires d'agence inclus

