

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Napoule

244 Avenue du 23 Août

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 49 95 34 /

agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 31 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Ville

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 5394 Mandelieu-la-Napoule

L'AGENCE DE LA NAPOULE vous propose en EXCLUSIVITÉ Un appartement de 2 pièces de 31m², idéalement situé en plein centre-ville, à proximité immédiate des grands axes, de tous les commerces et commodités. Il se compose ainsi : Une cuisine ouverte sur séjour avec accès à une terrasse de 9 m², Une chambre avec placard donnant sur la terrasse Une salle de douche avec WC. Parkings gratuits à 20 m À noter : L'appartement nécessite des travaux de rénovation. Le prix de vente tient compte des rénovations à prévoir, offrant une belle opportunité d'investissement ou de résidence principale à personnaliser selon vos goûts.

TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 Cécile FREYDIER-KAIRET - Tél ; 06.83.46.62.43 Francine JUAN - Tél : 06.12.22.98.31 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

