

Prix sur demande

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 1969

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

12/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2631 Mandelieu-la-Napoule

Votre agence ORION Immobilier vous propose ce charmant appartement de type 2 pièces entièrement refait à neuf, idéalement situé dans le quartier résidentiel de Capitou à Mandelieu-la-Napoule. L'appartement est exposé Sud avec une vue dégagée. Il est en parfait état avec un intérieur de qualité. Il vous propose une cuisine américaine aménagée équipée, un salon donnant sur une confortable terrasse fermée en véranda de 10 m². De nombreuses prestations s'offrent à vous, comme l'ascenseur, le double vitrage, une résidence sécurisée et calme, une porte blindée, des stores et volets roulants électriques, climatisation réversible et beaucoup de rangements. Un parking et une grande cave complètent cet ensemble. À visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 587 €

Bien en copropriété

54 lots dans la copropriété

