

360 000 €

Contact agence

Agence de la Mer

400 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)6 60 81 22 80 / contact@mer-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage + baies neuves, Résidence sécurisée, Étage élevé, Vue mer, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking privé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1886 Mandelieu-la-Napoule

APPARTEMENT SOUS OFFRE D'ACHAT MANDELIEU CANNES MARINA EN ETAGE ELEVE VUE MER ET ILES DE LERINS Magnifique appartement 2P Traversant Est/Ouest en étage élevé avec très belle vue mer et baie de Cannes, en excellent état et très lumineux Entrée, grand dégagement, séjour "Est" avec cuisine ouverte équipée neuve et coin repas, terrasse, grande chambre avec rangements et coin bureau exposition "Ouest", salle de douche avec wc. L'appartement dispose d'un parking privatif Excellent état, eau froide, eau chaude et chauffage dans les charges + climatisation réversible dans la chambre. Toutes les baies et doubles vitrages sont neuves (Alus dorés à l'extérieur et blancs à l'intérieur) Volets roulants et stores neuves électriques Produit rare à la vente en étage élevé et en excellent état Renseignements complémentaires et visites : 0660871221 TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : site internet : www.mer-immo.com

#agencedelamermandelieu #agencedelamerlanapoule #agenceimmobilieremandelieu
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 880 €

Bien en copropriété

