

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 49 95 34 /

agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface séjour : 12 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Piscine, Calme, Résidentiel,

Parking visiteurs, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 5396 Mandelieu-la-Napoule

L'AGENCE DE LA NAPOULE vous propose en EXCLUSIVITE Appartement 2 pièces en rez-de-jardin Dans une résidence sécurisée avec piscine, idéalement située à proximité immédiate des commerces et commodités, venez découvrir cet appartement 2 pièces de 34 m² en rez-de-jardin, offrant un beau potentiel après rénovation. Il se compose ainsi: Une entrée, une cuisine aménagée séparée, un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse avec cagibi et un jardinet avec jouissance privative exposé Sud/Ouest, une chambre avec placard, une salle de bains avec WC. Les plus : Place de parking en sous-sol, Cave, Volets roulants électriques, Résidence fermée avec piscine. À noter : L'appartement est en simple vitrage et nécessite des travaux de rénovation. Le prix de vente tient compte des rénovations à prévoir, offrant une belle opportunité d'investissement ou de résidence principale à personnaliser selon vos goûts. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 Francine JUAN - Tél : 06.12.22.98.31 Cécile FREYDIER-KAIRET - Tél : 06.83.46.62.43 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

