

299 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Résidentiel

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2580 Mandelieu-la-Napoule

Cet appartement 2 pièces de 48 m² est une perle rare située à Mandelieu-la-Napoule dans une résidence récente avec piscine. Il offre une magnifique vue dégagée depuis ses 2 terrasses et jardins de 91 m². Profitez de beaux espaces intérieurs, dont un séjour de 18 m², sans oublier une cuisine américaine entièrement équipée, une chambre, une salle d'eau et un toilette indépendant. Ce bien, en excellent état, est situé au rez-de-jardin d'un immeuble résidentiel de standing d'un étage seulement. L'exposition Sud-Nord apporte une belle luminosité. Vous bénéficiez également d'un stationnement. À découvrir sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 380 €

Bien en copropriété

299 000 € honoraires d'agence inclus

