

198 000 €

**Contact agence**

**Agence Leonie Lelievre**

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 36 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Mer et Collines**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Eau dans les charges, Electricité dans les charges, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Tennis dans la résidence, Piscine dans la résidence

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

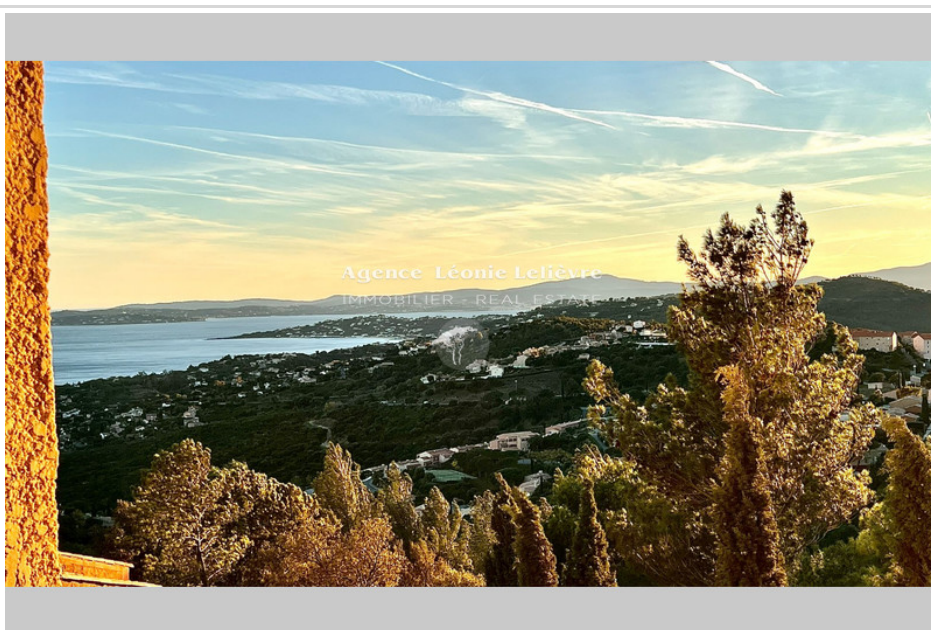
1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2212 Les Issambres

Au sein d'une résidence sécurisée avec piscine et tennis, cet appartement de 36m<sup>2</sup> climatisé offre une vue mer et collines. Il comprend une entrée avec des lits superposés, une salle de bains, des toilettes séparées, une chambre et un séjour avec cuisine équipée ouvrant sur une terrasse.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 763 €

Bien en copropriété

116 lots dans la copropriété 198 000 € honoraires d'agence inclus

