

Prix sur demande

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement Le Grau-du-Roi

P2 cabine traversant rez-de-jardin exposé sud/ouest. Environ 32 m² avec loggia repoussée + 21 m² terrasse, parking privé. Bon état, vendu meublé. Toilette séparée, salle d'eau avec douche, cuisine équipée. Climatisation réversible, double vitrage, lave-linge + lave-vaisselle. Résidence sécurisée avec emplacements pour vélos. Secteur rive gauche, avec accès direct à la plage, à environ 200 m des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 412 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

