

142 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 /

accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Piscine, Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 3122 Le Grau-du-Roi

P2 au 4^{ème} et dernier étage avec vue sur les espaces verts plein sud. Bon état, mobilier et électroménager neufs, salle d'eau avec douche, cuisine équipée, chambre avec placard. Double vitrage, volet électrique. Résidence ravalée et sécurisée avec piscine, ascenseur, local à vélo fermé et boulodrome. À environ 50 m des commerces et 300 m de la plage. Possibilité garage de 15 m² (+ 26 000 €).

Frais et charges :

Bien en copropriété

142 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

