

126 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-legrauduroi.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 3216 Le Grau-du-Roi

P2 d'environ 41 m² + loggia plein sud avec aperçu latéral sur la mer. Bon état, toilette séparée, chambre avec placard, double vitrage. Petite copropriété avec syndic bénévole. Secteur centre-ville, avec commerces sur place, à environ 50 m du port, à environ 200 m de la plage et 400 m de la gare. Loué à l'année 538 €/mois bail vide jusqu'à juin 2027.

Frais et charges :

Bien en copropriété

126 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2021

