

137 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 /

accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Appartement 3067 Le Grau-du-Roi

P2 rez-de-chaussée d'environ 45 m<sup>2</sup>, avec doubles vitrages. Petite résidence sécurisée avec eau incluse dans les charges. À environ 50 m du port et des commerces, 150 m de la gare et 300 m de la plage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 832 €

Bien en copropriété

137 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

