140 000 €

Contact agence
Cap Immobilier
60 Mail de Rochelongue
34300 Le Cap d'Agde
+33 (0)4 67 26 55 16 /
contact@capimmobilier.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 35 m²

Année construction : 1990
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Appartement 2925 Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde, vente achat - Quartier Richelieu, "Antinea", résidence sécurisée avec piscine et boulodrome, idéalement située : - à 6 mn à pied de la plage Richelieu - à 5 mn des commerces ouverts à l'année (Carrefour, boulangerie, médecins, pharmacie) et commerces saisonniers (primeur, presse, traiteur...) Appartement 2 pièces + cabine dans l'entrée, 35m² de surface habitable (27.71 loi Carrez + 7.35 loggia intégrée) au 4ème étage avec ascenseur. Composée d'une entrée avec coin cabine, cuisine ouverte sur séjour lumineux, une belle chambre avec placard, loggia vitrée et aménagée avec cuisine extérieure, salle de bains et WC séparés. Vendu meublé avec emplacement de parking commun dans la résidence. CLIMATISATION REVERSIBLE, EN PARFAIT ETAT !!!
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 100 €
Bien en copropriété
270 lots dans la copropriété 140 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel