

## Prix sur demande

Contact agence

Webcam Immobilier

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@webcamimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Balcon

1 chambre

1 terrasse

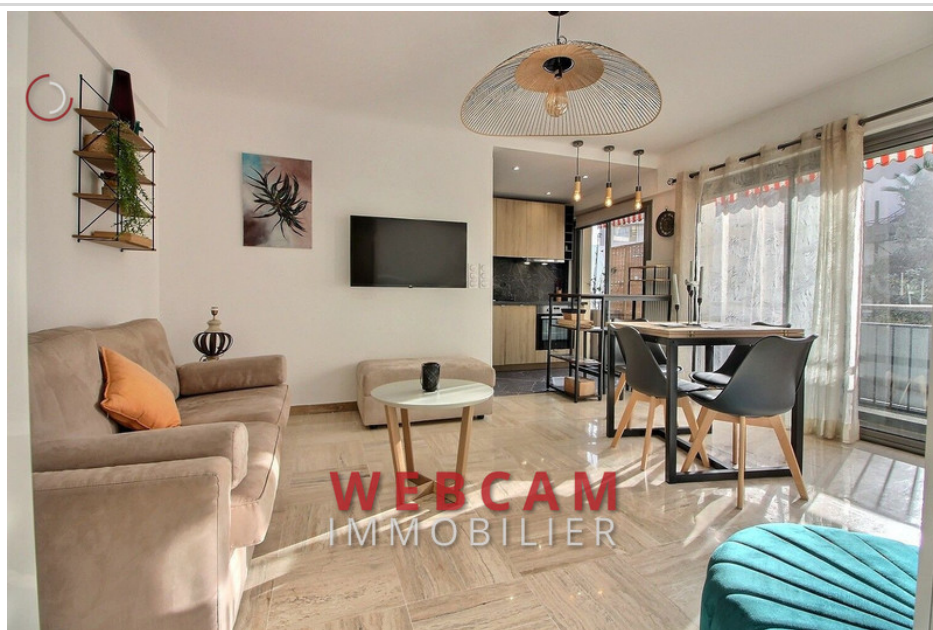
1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Appartement 1919 Le Cannet

NOUVELLE EXCLUSIVITÉ - Le Cannet – Square Carnot Rens au 06 13 53 83 12  
Dans une résidence de bon standing, très joli 2 pièces en étage élevé, au calme et à proximité immédiate des commodités. Un appartement lumineux et chaleureux où l'on se sent immédiatement bien. Agréable séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, chambre avec placard, l'ensemble ouvrant sur un balcon exposé plein sud, véritable prolongement de l'espace de vie.

Prestations : climatisation, double vitrage, volets et stores électriques, AUCUN TRAVAUX. Vendu avec cave. Idéal premier achat Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

<https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 620 €

Bien en copropriété

55 lots dans la copropriété

Document non contractuel

