

Prix sur demande

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat duplex

2 pièces

Surface : 28 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Proche commerces et..., Double vitrage,
Piscine, Calme, Vue étang, Canigou, les...,
, Gardien, Ravalement fait, Loggia 5.95 m²,
Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/08/2025 - Prix T.T.C



Duplex Le Barcarès

Le Barcarès La coudalère - 66420 - Charmant duplex inversé de 34.32 m² (dont 5.95 m² de surface utile) à la vue dégagée sur l'étang offrant au rez-de-chaussée : une entrée qui permet l'accueil si nécessaire d'un lit superposé, une chambre. A l'étage : une cuisine équipée ouverte sur salon séjour, une salle de douches avec wc et coin buanderie. Ce bien dispose également d'une place de parking extérieur privative. A voir absolument !!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 550 €

Bien en copropriété

