

216 000 €

Contact agence
AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Exposition : Sud est

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,

Terrasse

1 chambre

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3000 La Londe-les-Maures

À La Londe-les-Maures – AGV Immobilier – Hyères Vous présente ce 2 pièces d'environ 40 m² en rez-de-chaussée avec accès PMR avec loggia plein sud. Idéalement situé, en plein centre-ville, à deux pas des commerces, services, écoles et à seulement 7 minutes à vélo des plages. Points forts : Entrée avec placard aménagé, séjour lumineux avec grandes baies ouvrant sur une loggia Chambre cosy, salle d'eau fonctionnelle, chauffage par pompe à chaleur Terrasse carrelée de 8 m² exposée plein sud, parfait pour petit déjeuner ou repas en extérieur Stationnement privé en sous-sol, local à vélos, et prise pour véhicule électrique immobilier. Cadre paisible, cœur d'îlot arboré, pinède, jardin partagé Proximité immédiate des commodités : commerces, supermarchés, gare TGV, services médicaux Accès direct aux plages, sentiers de randonnée et îles d'Or (Porquerolles, Port-Cros...) Parfait pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif. Emplacement recherché, agencement malin, prestations soignées – tout est pensé pour allier confort et sérénité au quotidien. AGV immobilier Hyères 07 82 78 85 45 Nous vous accompagnons de la visite à la remise des clés, avec un suivi personnalisé.

Frais et charges :

Bien en copropriété

216 000 € honoraires d'agence inclus

