

279 000 €

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3030 La Grande-Motte

Rare, au centre ville de la Grande Motte, dans une petite résidence bien entretenue et proche tous commerces, agréable 2 pièces en rez de jardin avec belle terrasse plein sud. Surface habitable 37m² + loggia vitrée 4m² + terrasse/jardin 26m². Composé : d'un séjour, une cuisine séparée, une chambre, une salle d'eau avec wc, les baies vitrées sont en double vitrage, les volets sont électrifiés, cet appartement possède un garage attenant ainsi qu'un parking privé. L'emplacement est idéal, au calme et à seulement 150m du marché, la vue est dégagée sur verdure sans vis à vis. N'hésitez pas à venir le visiter !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété

143 lots dans la copropriété 279 000 € honoraires d'agence inclus

