

249 000 €

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Port latérale

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

07/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2940 La Grande-Motte

La Grande Motte, résidence en 1ère ligne sur port, très beau 2 pièces avec jolie ouverture port latérale, entièrement refait à neuf, surface habitable 37m2 + loggia 4m2, belles prestations, séjour avec cuisine aménagée, chambre, douche à l'italienne, wc séparés, isolation phonique, double vitrage, volets roulants électriques, climatisation réversible, parquet en chêne massif, calme et lumineux, deux ascenseurs, grand cellier en sous sol, possibilité de garage en location, 100m plage et proche tous commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

154 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence inclus

