

## Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes 34280 La Grande Motte 04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

Achat appartement

2 pièces Surface : 43 m²

Année construction : 1969 Exposition : Sud est et sud ouest

Vue : Belle vue mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Volets roulants électriques, Ascenseur, Climatisation

1 chambre 2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 17/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 6909 La Grande-Motte

Au centre-ville - Appartement P2 de 43 m ² plus une terrasse sud de 9 m ² et une loggia ouest de 14 m ² - En étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau, wc, chambre, cuisine équipée, séjour - Bon état - Très belle vue mer - Double vitrage, volets électriques, climatisation et chauffage/eau collectif - Parking privé - "Les informations auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 450 €

Bien en copropriété

270 lots dans la copropriété





