

## Prix sur demande

### Contact agence

## Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes 34280 La Grande Motte 04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface: 37 m²

Exposition : Sud est
Vue : Citadine et mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
État immeuble : Bon

### Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Ascenseur, Climatisation

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



# Appartement 6891 La Grande-Motte

Au centre-ville - Appartement P2 de 37 m ² plus une terrasse de 16 m ² et une loggia vitrée de 8 m ² - En étage avec ascenseur - Comprenant : entrée, séjour avec cuisine équipée, chambre, salle d'eau avec wc - Excellent état - Double vitrage, climatisation, eau et chauffage collectifs - Exposé est et sud est - Vue citadine et mer de la terrasse - Cellier - Proche toutes commodités et plage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges:

Charges courantes annuelles 1 653 €

Bien en copropriété

Document non contractuel 01/10/2025 - Prix T.T.C





