294 000 €

Contact agence
Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT
13 place des Cosmonautes
34280 La Grande Motte
04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

Achat appartement
2 pièces
Surface : 45 m²

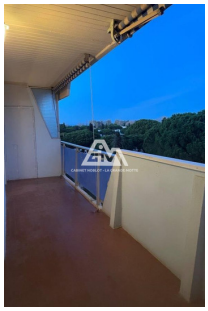
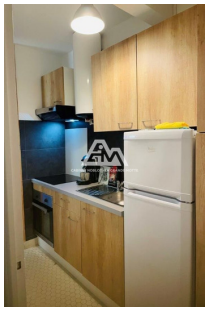
Exposition : Est
Vue : Verdure et mer de la loggia
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Résidence sécurisée, Ascenseur

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 6806 La Grande-Motte

Au centre-ville - Appartement P2 de 45 m ² plus une loggia de 17 m ² - Au 4ème étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau, wc, séjour, cuisine équipée, chambre - Bon état - Exposé est - Vue verdure et mer de la loggia - Loué 775 € / mois - Proche toutes commodités et plage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 984 €
Bien en copropriété
294 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus