

253 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : est

Vue : Vue mer de la loggia

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

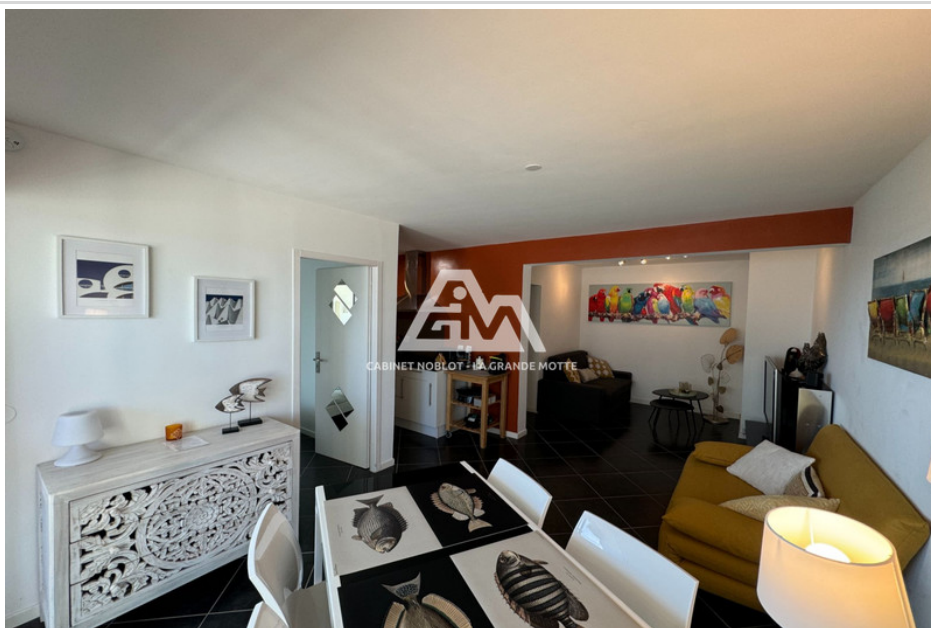
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 6768 La Grande-Motte

Au Centre Ville - Dans une résidence de qualité en 1ère ligne - Beau P2 de 38 m² plus une loggia vitrée de 9 m² - Au 4ème étage avec ascenseur - Composé de : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, chambre, cuisine équipée, séjour - Excellent état - Exposé est - Vue mer de la loggia - Proche des commerces et de la plage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 360 €

Bien en copropriété

253 000 € honoraires d'agence 3,16% à la charge de l'acheteur inclus

