

## Prix sur demande

### Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement La Ciotat

La Ciotat - Séveriers, dans une résidence récente de 2022, venez découvrir ce beau T2 de 44m<sup>2</sup> en rez-de-jardin. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine américaine équipée le tout donnant sur une belle terrasse, une chambre avec dressing et une salle d'eau avec wc. Climatisation réversible. Une cave et une place de parking privative en sous-sol viennent compléter ce bien. Ne tardez pas à venir visiter cet appartement clés en main, dans un quartier calme où il fait bon de vivre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 100 €

Bien en copropriété

58 lots dans la copropriété

